

PRISER OG GEBYRER
FOLLDAL KOMMUNE 2018



SENTRALADMINISTRASJONEN

VIELSE FOR UTENBYGDS ELLER UTENFOR KOMMUNENS LOKALER

Vielse hvor ingen av brudefolket er folkeregistret i Folldal kommune koster kr. 3500,-. I tillegg påløper evt. kjøring etter statens satser.

For innenbygds er det gratis å vie seg i kommunestyresalen, vestibylen på Folldal flerbrukshus eller på ordførerens kontor. Hvis vielsen etter avtale skal foregå på annen sted, påløper det en timepris på kr 500,- og kjøregodtgjørelse etter statens satser.

SKOLE

SKOLEFRITIDSORDNING (SFO)

Prisen for SFO er uendret fra 2017. I og med at det var nye vedtekter og satser fra august 2017 så videreføres det på samme nivå også for 2018.

Har man full plass, regnes det som full plass også i ferier. Gradert plass gir fratrekk for plassen man betaler for, men tillegg for ekstradager i ferier.

Betaling innkreves for 11 måneder

	2017	2018
Hel plass (over 15 timer i uka)	kr 2410,00	kr 2410,00
Deltidsplass (10 - 15 timer i uka)	kr 1750,00	kr 1750,00
Mini-plass (inntil 10 timer i uka)	kr 1200,00	kr 1200,00
Kjøp av heldag i skoleåret (heldag onsdag eller torsdag)	kr 345,00	kr 345,00
Kjøp av enkelttimer		–
Matpenger per måltid	–	
Bruk av SFO ved ferie og skolefrie dager (de med redusert plass betaler for kjøp av enkeltdager, minus det de betaler for en uke til vanlig)	kr 345,00	kr 345,00
Kjøp av enkeltøkt (1 økt regnes som tiden før eller etter skoletid og utgjør 2 timer)	kr 90,00	kr 90,00
Søskenmoderasjon barn nr. 2	50 %	50%
Søskenmoderasjon barn nr. 3 og videre	75 %	75%

KULTURSKOLE – SEMESTERAVGIFT FOR ELEVER I KULTURSKOLEN

	2017	2018
Enkeltundervisning per semester	kr 1360,00	kr 1360,00
Gruppeundervisning gruppe 3-10 elever per semester	kr 1130,00	kr 1130,00
Gruppeundervisning >10 elever per semester	kr 905,00	kr 905,00
Søskenmoderasjon	25 %	25 %
Aktivitetsmoderasjon - «fler-aktivitet» moderasjon	25 %	25 %

BARNEHAGE

Folldal kommune følger forskrift om foreldrebetaling i barnehager. Det er fastsatt en maksimalgrense for foreldrebetalingen i Stortingets årlige budsjettvedtak. Makspris for barnehageplass i 2018 er fastsatt til kr. 2910,00 per mnd.

Ny nasjonal ordning for reduksjon av foreldrebetalingen i barnehager ble innført 2015. Husholdninger med lavere inntekt enn 486 000 kan søke om reduksjon av foreldrebetalingen. Ingen husholdning skal betale mer enn 6 prosent av inntekten sin for en barnehageplass.

I tillegg skal husholdninger med lavere inntekter enn 428 000 ha gratis kjernetid (20 timer per uke) når barnet er 3 – 5 år.

Alle barn tilbys matsservering i barnehagen. Sats for matsservering er satt til kr. 250,00 per mnd. Matsservering faktureres som et tillegg til maksimalprisen for opphold i barnehagen. Betalingen reduseres prosentvis dersom barnet ikke har hel plass. Juli måned er betalingsfri.

Det er anledning til å kjøpe ekstra dag i barnehagen, hvis avdelingen har ledig kapasitet.

	2017	2018
Full plass (5 dager)	kr 2730,00	Kr 2910,-
Deltidsplass (4 dager)	kr 2184,00	Kr 2328,-
Deltidsplass (3 dager)	kr 1638,00	Kr 1746,-

Deltidsplass (2 dager)	kr 1092,00	Kr 1164,-
Søskenmoderasjon barn nr.2	50 %	50 %
Søskenmoderasjon barn nr. 3	75 %	75 %
Kost/matpenger pr mnd for full plass	Kr 200,-	Kr 250,-
Kjøp av ekstra dag	Kr 200,-	Kr 275,-

HELSE, OMSORG OG REHABILITERING

GEBYRER PÅ SALG OG SKJENKING AV ALKOHOL

Avgiftene på området fastsettes i henhold til Forskrift om omsetning av alkoholholdig drikk mv. av 8. juni 2005. Gebyrene blir fastsatt 1.januar årlig. Gebyrer for 2017 foreligger derfor ikke på nåværende tidspunkt. Når gebyrene er fastsatt, vil satsene bli endret tilsvarende i kommunens betalingsregulativ.

Det innhentes/avleveres omsetningsoppgave fra salgs- og skjenkesteder en gang pr. år som danner grunnlag for gebyrberegning.

	2017	2018 følger forskrift.
Enkeltvedtak (per gang)	Kr 350,00	
Avleggelse av kunnskapsprøve etter serveringsloven	Kr 400,00	
Avleggelse av kunnskapsprøve etter alkoholoven	Kr 400,00	
Bevillingsgebyr per år for salg av alkohol	Kr 1570,00	
I tillegg per solgte liter i henhold til forskriftens kap.6:	kr 0,20	
Bevillingsgebyr per år for skjenking av alkohol	Kr 4900,00	
I tillegg per solgte liter i henhold til forskriftens kap. 6:		
Gruppe 1 2,5 – 4,6%	Kr 0,45	
Gruppe 2 4,7 – 21%	Kr 1,20	
Gruppe 3 22 – 60%	Kr 3,95	

PRISER FOR VAKSINASJON

I forbindelse med vaksinasjon ved utenlandsopphold og andre typer vaksiner, som ikke er inkludert i det nasjonale vaksineprogrammet, betales et gebyr pr konsultasjon. Pris på vaksine kommer i tillegg og varierer ut fra kostnad. Vaksinasjonsprogrammet mot enkelte sykdommer krever vaksinasjon i flere omganger. Barn under 16 år betaler kun for medgått materiell.

	2017	2018
Konsultasjon pr gang (fra fylte 16 år). I tillegg betales det for vaksine.	kr 100,00	Kr. 100,00

KORTTIDSOPPHOLD INSTITUSJON+

Prisene for korttidsopphold reguleres sentralt.

KORTTIDSOPPHOLD	2017	2018
Korttidsopphold første 60 døgn (pris per døgn)	kr 150,00	Kr. 155,00
Utvidelse utover 60 døgn	Egenandelen beregnes som langtidsopphold	Egenandelen beregnes som langtidsopphold

LANGTIDSOPPHOLD INSTITUSJON

Egenandelen for langtidsopphold beregnes på bakgrunn av beboerens inntekter og fradrag, fratrukket et beløp til egen disposisjon. Beløpet til egen disposisjon utgjør 75 % av fribeløpet, 25 % av folketrygdens grunnbeløp (G) og 15 % av inntekter over G. Som inntekt regnes også renter av formue. Selve formuen er personlig og tas ikke med i beregningen av egenandelen. Beboer som legges på dobbeltrom uten selv og ønske det, skal ved beregningen tilstås et høyere fribeløp. Fribehold og grunnbeløp fastsettes årlig av Helse- og Omsorgsdepartementet.

HJEMMEHELP

Betaling av hjemmehjelpstjenester beregnes på bakgrunn av den enkelte husstands samlede inntekter. Timespris for 2018 økes fra kr 300,00 til kr 310,00. Det betales inntil maksimalt månedsbeløp.

Brukere med inntekt over 2G og få timer hjelp betaler kun for det som tjenesten faktisk koster (selvkost). Det begrenses opp til maksimalt abonnement pr. mnd.

--	--	--

	2017	2018
Inntil 2 G (kr 187.268)	Reguleres av Helse- og Omsorgsdepartementet	Reguleres av Helse- og Omsorgsdepartementet
2-3 G (kr 187.268 - 280.902)	Maks pr. mnd. kr 1015,00	Maks pr. mnd. kr 1040,00
3-4 G (kr 280.902 - 374.536)	Maks pr. mnd. kr 1523,00	Maks pr. mnd. kr 1560,00
4 – 5 G (kr 374.536 – 468.170)	Maks pr. mnd. kr 2030,00	Maks pr. mnd. kr 2080,00
5 G (over kr 468.170)	Maks pr. mnd. kr 2540,00	Maks pr. mnd. kr 2600,00

VASKERI

	2017	2018
Vask og rulling av sengesett	kr 60,00	kr 62,00
Vask av dyne	kr 60,00	kr 62,00
Vask av puter	kr 25,00	kr 26,00
Vask av tepper	kr 200,00	kr 205,00
Vask av matter/ryer (per meter)	kr 60,00	kr 62,00
Vask av privat tøy (per maskin)	kr 60,00	kr 62,00
Vask/dynking og rulling av løpere/duker/brikker (per meter)	kr 40,00	kr 42,00
Vask/rulling/stryking av gardiner (per fag)	kr 150,00	kr 156,00
Leie av duk inkl. vask og rulling	kr 100,00	kr 105,00

TRYGGHETSALARM

	2017	2018
Trygghetsalarm per måned	kr 250,00	kr. 250,00
Trygghetsalarm per måned for beboere i omsorgsbolig	kr 250,00	kr. 250,00

PRISLISTE MAT OG MÅLTIDER

Det er lagt inn en økning på 4 % for 2017

	2017	2018
Kringle	Liten kr 192,00 Stor kr 275,00	kr 285,00
Marsipankake	Liten kr 425,00 Stor kr 1066,00	Liten kr 445 Stor kr 1066,00
Bløtkake	Liten kr 425,00 Stor kr 775,00	kr 775,00
Kvæfjordskake	kr 520,00	kr 540,-
Kaffe	kr 20,00	kr 21,00
Kaffekanne	kr 54,00	kr 56,00
Te-kopp	kr 15,00	kr 16,00
Mineralvann/Farris	kr 28,00	kr 29,00
Rundstykke	kr 24,00	kr 25,00
Boboli/flaguett	kr 38,00	kr 40,00
Salat m/brød	kr 29,00	kr 30,00
Salat u/brød	kr 25,00	kr 26,00
Kakestykke	kr 22,00	kr 23,00

Kakestykke m/krem	kr 26,00	kr 27,00
Karbonadesmørbrød	kr 38,00	kr 40,00
God morgen yougurt	kr 18,00	kr 18,00
Små-yoghurt	kr 13,00	kr 14,00
Rett i koppen	kr 15,00	kr 16,00
Middag med dessert	kr 96,00	kr 98,00
Kaffemåltid formiddag og ettermiddag	kr 21,00	
Lunsj måltid		kr 35,00
Frokost og kvelds per dag	kr 28,00	kr 29,00
1 glass vin rød/hvit	kr 50,00	kr 52,00
1 flaske rødvin, husets	kr 150,00	kr 156,00
2 cl cognac, likør, akevitt	kr 60,00	kr 62,00

MATOMBRINGING	2017	2018
Middag med dessert (med vedtak)	kr 86,00	kr 88,00
Middag med dessert (uten vedtak)	kr 96,00	kr 98,00
Fullkost per døgn	kr 113,00	kr 118,00
Kaffemåltid med kake (for de som kan komme til kantina på FBSS hver dag) – per måned	kr 293,00	kr 305,00

KULTURKORTET

Kulturkortet gir rabatt på mange forskjellige kultur- og sportsarrangementer i Hedmark. Gjelder for ungdom 13-21 år.

Folldal kino inngikk i 2014 avtale med Kulturkortet i Hedmark. Denne avtalen er videreført og gjelder fortsatt.

I 2017 fikk de som har kulturkortet 20 kroner i rabatt på kinobilletten.

LEDSAGERBEVIS

Ledsagerbevis gir innehaveren adgang til arrangementer med en ledsager mot å betale kun for seg selv. Eksterne arrangører må forespørres om å akseptere ledsagerbevisordningen.

BILLETTPRISER FOLLDAL KINO

	2017	2018
Barne- og familieforestillinger kl. 16.00 (like priser for barn og voksen)	kr 70,00 per person Filmer nyere enn to uker: kr 70,00 per person	kr 70,00 per person
Ungdom/voksen- forestillinger	kr 100,00 per person Filmer nyere enn to uker: kr 100,00 per person	kr 100,00 per person

BILLETTPRISER FOLLDAL KOMMUNALE FRITIDSKLUBB

	2017	2018
Medlemsskap (gjelder fra august til juni)	kr 100,00	kr 100,00
Inngang medlem	kr 1,00	kr 1,00
Inngang ikke-medlem	kr 20,00	Kr 20,00

FOLLDAL BIBLIOTEK

	2017	2018
Purregebyr	kr 50,00 for tredje gangs purring	kr 50,00 for tredje gangs purring

Erstatningskrav (per bok)	kr 350,00	kr 350,00
---------------------------	-----------	-----------

PRISLISTE KOPIERING – ALLE PRISER INKLUDERT MVA

	2017	2018
A4 ensidig	Svart/hvit: kr 2,00 Farge: kr 5,00	Svart/hvit: kr 2,00 Farge: kr 5,00
A4 tosidig	Svart/hvit: kr 3,00 Farge: kr 7,00	Svart/hvit: kr 3,00 Farge: kr 7,00
A3 ensidig	Svart/hvit: kr 4,00 Farge: kr 8,00	Svart/hvit: kr 4,00 Farge: kr 8,00
A3 tosidig	Svart/hvit: kr 5,00 Farge: kr 10,00	Svart/hvit: kr 5,00 Farge: kr 10,00
Fax	kr 3,00	kr 3,00

TEKNISK, LANDBRUK OG UTVIKLING (TLU)

GEBYRER VANN OG AVLØP

Rammer for gebyrberegning

- Gebyrene skal ikke overstige kommunens kostnader, men kan avregnes over en 4 års periode.
- Overslag over forventede kostnader (drifts- og kapitalkostnader) for de nærmeste 4 årene skal foreligge før gebyrenes størrelse fastsettes.
- Gebyrberegning baseres på Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter av 31. mai 1974 samt nasjonale og kommunale forskrifter om vann- og avløpsgebyrer.
- **Alle priser tillegges 25 % mva.**

1. Engangsgebyr for tilknytning

Engangsgebyr betales ved tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsledningsnett.

	2017		2018	
	Vann	Avløp	Vann	Avløp
Engangsgebyr for tilknytning	10.000 kr/abonntent	10.000 kr/abonntent	10.000 kr/abonntent	10.000 kr/abonntent

2. Årsgebyr

Totalt årsgebyr = abonnementsgebyr + forbruksgebyr

2.1 Abonnementsgebyr

Kommunens totale årsinntekter fra abonnementsgebyrer skal dekke følgende andel av kommunens samlede årskostnader for henholdsvis vann- og avløpstjenestene:

- Vann: Ca. 17 %
- Avløp: Ca. 17 %.

Abonnementsgebyret beregnes pr. abonnent som definert i kommunens forskrift om vann- og avløpsgebyrer.

	2017		2018	
	Vann	Avløp	Vann	Avløp
Abonnementsgebyr	896,00 kr/abonntent	712,00 kr/abonntent	986,00 kr/abonntent	712,00 kr/abonntent

2.2 Forbruksgebyr

Forbruksgebyret beregnes på grunnlag av målt eller stipulert forbruk, begge basert på nedenstående enhetspris.

	2017		2018	
	Enhetspris vann	Enhetspris avløp	Enhetspris vann	Enhetspris avløp
Forbruksgebyr	29,14 kr/m ³	23,10 kr/m ³	32,00 kr/m ³	23,10 kr/m ³

Beregning etter målt forbruk

Forbruksgebyret baseres på faktisk vannforbruk (vannmåler) og pris pr. m³. Avløpsmengde regnes lik vannmengde hvis annet ikke er avtalt.

Ved unormalt høyt forbruk på grunn av lekkasjer, for eksempel i toalett eller lignende, kreves avgift for maksimalt 3 ganger gjennomsnittsforkbruket de 3 foregående år.

Beregning etter stipulert forbruk

Forbruksgebyret baseres på stipulert forbruk og pris pr. m³.

		2017		2018	
Bruksareal BRA	Stipulert forbruk	Forbruksgebyr vann	Forbruksgebyr avløp	Forbruksgebyr vann	Forbruksgebyr avløp
0 - 80 m ²	100 m ³	4135,00 kr/år	3018,00 kr/år	4549,00 kr/år	3018,00 kr/år
over 80 m ²	150 m ³	5593,00 kr/år	4174,00 kr/år	6152,00 kr/år	4174,00 kr/år

3. Vannmålerleie

Kommunen eier vannmåleren, og abonnenter som har måler skal betale alle kostnader knyttet til installering og vedlikehold av måleren. Det betales en årlig leie for å dekke disse kostnadene, som varierer med målerens størrelse etter følgende modell:

	2017	2018
Mindre enn eller lik 50 mm	kr 326,00/år	359,00 kr/år
Større enn 50 mm	kr 816,00/år	897,00 kr/år

FEIING/TILSYN

Faktureres av Midt-Hedmark brann- og redningsvesen IKS

RENOVASJONGEBYR

Alle abonnementstypene inkluderer gratis levering av sortert papp, papir, plast, drikkekartong, glass- og metallemballasje, tekstiler, metaller, elektronikk- og hvitevarer, kuldemøbler, omsettbare gjenstander og spesialavfall til returpunkter og gjenvinningsstasjon.

Som en tjeneste til abonnentene, på vegne av FIAS, selges ekstra restavfallssekker i servicekontoret for kr. 40,00 inkl. MVA. Ekstra papirsekker er gratis.

	2017	2018

Standardabonnement	kr 2 693	kr 2 699
Miniabonnement	kr 2 153	kr 2 158
Ekstra gangavstand	kr 537	kr 538
Fritidshus/seter	kr 894	kr 896
Dunk	kr 200	kr 200

I tillegg skal det betales 25 % MVA (unntatt ved kjøp av ekstra restavfallssekker).

GEBYRER SEPTIK/SLAM

	2017	2018
Boenhet, årlig tømming (min.sats, 4m3)	kr 1862,00	kr 2 048
Tillegg pr m3	kr 465,00	kr 512
Fritidsbolig, tømming hvert 3. år (ikke tett tank)	kr 621,00	kr 683
Ekstraoppdrag utenom rute (tillegg til ordinær pris)	kr 903,00	kr 993
Minirensanlegg tom 4 m3	kr 2200,00	kr 2 420

GEBYRER ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Alle arealer er bruksareal (BRA) jfr. NS 3940

		2017	2018
1	Ny bolig	kr 4187,00	kr 4 254
	a) For hver selvstendige boenhet f.o.m. boenhet nr. 2	kr 1132,00	kr 1 150

	b) I flerboligbygg (rekke- og kjedehus, tomannsboliger, flerboligbygg etc.) faktureres pr. boenhet iht. pkt. 1 a) over		
	c) Tilbygg inntil 50 kvm eksl. kjeller	kr 1471,00	kr 1 495
	d) Tilbygg over 50 kvm eksl. kjeller	kr 3055,00	kr 3 104
2	Ny hytte	kr 7017,00	Kr 7 129
	Nytt anneks	kr 4187,00	kr 4 254
	Tilbygg = pkt. 1c og d		
3	Næringsbygg - både nye bygg og til-/påbygg (forretning, kontor, industri m.v.)		
	a) bygg inntil 200 kvm	kr 4527,00	kr 4 599
	b) tillegg pr. 100 kvm over 200 kvm	kr 2094,00	kr 2 128
4	Landbruksbygg - både nye bygg og til-/påbygg		
	a) Alminnelige driftsbygninger i landbruket	kr 4187,00	kr 4 254
	b) For driftsbygninger over 1000 m ²	kr 5885,00	kr 5 979
	c) Bygg/tilbygg (driftsbygning, redskapshus, lager m.v.) inntil 200 kvm	kr 1924,00	kr 1 955
5	Tiltak som kan forestås av tiltakshaver	kr 1924,00	kr 1 955
6	Riving		
	Bygning, konstruksjon eller anlegg	kr 2151,00	kr 2 185
	Bygg under 70 m ² som er registrert i matrikkelen	kr 926	kr 941
7	Søknad om utslippstillatelser på eksisterende og nye helårs-/fritidsboliger – iht. forurensningsloven, jfr. forurensningsforskriftens kap. 12	kr 3621,00	kr 3 679
8	Byggesaksbehandling av alle andre kategorier som er søknadspliktig, og som ikke er nevnt spesifikt i pkt. 1-6 over	kr 2490,00	kr 2 530
9	Fornyelse av byggesøknad		
	Ved fornyelse av tidligere godkjent byggesøknad betales 25 % av satsene i punktene 1 - 7		
10	Godkjenning av		
	a) Foretak som mangler formell kompetanse	kr 849,00	kr 863
	b) Selvbygger	kr 849,00	kr 863
11	Tilsyn i byggesaker og utslippssaker		
	Tilsynsgebyr er innbakt i øvrige gebyrer		
1	Purregebyr ved manglende søknad om ferdigattest	kr 566,00	kr 575

2			
1 3	For andre tjenester vedrørende byggesak faktureres kommunens utgifter samt for medgått tid pr time		
1 4	Dispensasjonssaker etter PBL. Kapittel 19		
	a) Saker som behandles administrativt el. politisk uten ekstern høring	kr 2263,00	kr 2 299
	b) Saker som krever ekstern høring	kr 4527,00	kr 4 599
	Ordinære behandlingsgebyrer kommer i tillegg dersom dispensasjon gis.		
1 5	Behandling av private reguleringsplaner. Inklusive nødvendig annonsering i kommunens regi		
	a) Behandling av private planforslag, herunder vesentlige endringer - grunnbeløp	kr 17.995,00	kr 18.283
	b) Mindre endring av plan jfr. PBL § 12-14 2. ledd (delegert fast utvalg for plansaker)	kr 11.094,00	kr 11.272
	c) Små endringer, delegert til administrasjonen ("bagatellmessige endringer" jfr. lovkommentar til PBL 12-14)	kr 7211,00	kr 7 326
	d) Administrativ vurdering etter KU-forskriftens § 4	kr 5547,00	kr 5 636
	e) Behandling av planprogram jfr. PBL § 4-1	kr 8876,00	kr 9 018
	f)Tilbaketrekking/avbrutt plansak		
	Gebyret beregnes etter medgått tid.		
	g) Urimelig gebyr/spesielle forhold. Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan rådmannen eller den som han/hun gir fullmakt, på eget initiativ fastsette et passende gebyr.		
	Gebyrene innbetales før saken tas opp til 2. gangs behandling i fast utvalg for plansaker		
	Utgifter til offentlig registrering (for eksempel befarings etter lov om kulturminner) dekkes av regulanten		
1 6	Behandling av fradelingssaker etter plan- og bygningsloven	kr 849,00	kr 863
1 7	Tiltak som gjennomføres i strid med plan- og bygningslovens bestemmelser ilegges overtredelsesgebyr iht. pbl § 32-8 i samsvar med tilhørende forskrift SAK10 kap. 16.		
1 8	Dersom kommunen finner det nødvendig med bruk av sakkyndig bistand for tiltak, og tiltakshaver har valgt å ikke fremskaffe dette selv, kan kommunen engasjere slik bistand for tiltakshavers regning.		
1	Tiltakshaver faktureres alle gebyr, og gebyr sendes ut i		

9	forbindelse med vedtak om tillatelse. For behandling av dispensasjonssaker etter PBL kapittel 19 skal gebyr være innbetalt før saken blir satt under behandling.		
20	Timepris for medgått tid		
	Feltarbeid	kr 932,00	kr 947
	Kontorarbeid	kr 810,00	kr 823
21	Bestilling av eiendomsinformasjon - Det henvises til Norsk Eiendomsinformasjon, www.infoland.no		

GEBYRER LANDBRUK

	2017	2018
Uttak av jordprøver, per skifte (ute på garden)	kr 60,00	Kr 70,00
Minstepris	kr 350,00	Kr 400,00
Plan for nydyrking / grøfting, pr. dekar	kr 30,00	Kr 40,00
Minstepris (for planer som inkluderer både nydyrking og grøfting betales kun ett gebyr) Store prosjekter faktureres evt. etter medgått tid	kr 600,00	Kr 700,00
Konsesjonssaker	2 promille av kjøpesummen	2 promille av kjøpesummen
Minstepris	kr 1500,00	Kr 1500,00
Makspris	kr 5000,00	kr 5000,00
Fradeling e. jordlova §12		
Ubebygde enkelttomter inntil 5 dekar	kr 1080,00	Kr 1100,00
Øvrige saker (makspris)	kr 2000,00	kr 2000,00

GEBYRER FOR OPPMÅLINGSARBEIDER

GEBYRER FOR OPPMÅLINGSARBEIDER		
Gebyrer for arbeider etter matrikkeloven (Lovens § 32, forskriftene § 16) fastsettes som følger:		
	2017	2018
1.1 Oppretting av matrikkelenhet		
1.1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrunn		
areal fra 0 - 250 m ²	kr 6790,00	kr 6898,00
areal fra 250 – 500 m ²	kr 9053,00	kr 9198,00
areal fra 501 – 2000 m ²	kr 16.160,00	kr 16.418,00
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da.	kr 1154,00	kr 1173,00
Over 10 da; etter medgått tid, minimum	kr 25.395,00	kr 25.802,00
Punktfeste som krever innmåling	kr 8487,00	kr 8623,00
Punktfeste som ikke krever innmåling (bebygd og kartlagt)	kr 4244,00	kr 2875
1.1.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn		
areal fra 0 – 500 m ²	kr 13.841,00	kr 9198,00
areal fra 501 – 2000 m ²	kr 16.160,00	kr 16.418,00
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da.	kr 1154,00	kr 1173,00
1.1.3 Oppmåling av uteareal på eierseksjon		
Gebyr for oppmåling av uteareal per eierseksjon		
areal fra 0 – 50 m ²	kr 5771,00	kr 5864,00
areal fra 51 – 250 m ²	kr 8657,00	kr 8796,00
areal fra 251 – 2000 m ²	kr 16.160,00	kr 16.418,00
areal fra 2001 m ² – økning per påbegynt da.	kr 1154,00	kr 1173,00
1.1.4 Oppretting av anleggseiendom		
Gebyr som for oppretting av grunneiendom.		
volum fra 0 – 2000 m ³	kr 16.160,00	kr 16.418,00
volum fra 2001 m ³ – økning pr. påbegynt 1000m ³ .	kr 1154,00	kr 1173,00
1.1.5 Registrering av jordsameie		
Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid.		
1.2 Oppretting av matrikkelenhet som ikke krever oppmålingsforretning		
Oppretting av matrikkelenhet	kr 2829,00	kr 2875,00
(Ved matrikkelføring ved utsatt oppmålingsforretning kommer gebyr i henhold til punkt 1.1.1 i tillegg ved endt oppmålingsforretning).		
1.2.1 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering		

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 1.1 og 1.2. Dersom oppmålingsforretningen er gjennomført, belastes 2/3 av gebyrsatsene.		
1.3 Grensejustering		
1.3.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie		
Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal (maksimalgrensen er satt til 500 m ²). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde		
areal fra 0 - 250 m ²	kr 4617,00	kr 4691,00
areal fra 251 – 500 m ²	kr 5771,00	kr 5864,00
1.3.2 Anleggseiendom		
For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m ³		
volum fra 0 – 250 m ³	kr 4617,00	kr 4691,00
volum fra 251 – 1000 m ³	kr 5771,00	kr 5864,00
1.4 Arealoverføring		
1.4.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie		
Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- eller jernbaneformål.		
areal fra 0 – 250 m ²	kr 11.543,00	kr 6 898,00
areal fra 251 – 500 m ²	kr 16.160,00	kr 9198,00
areal fra 501 – 2000 m ²		kr 16.418,00
arealoverføring pr. nytt påbegynt da medfører en økning av gebyret på	kr 2309,00	kr 1173,00
1.4.2 Anleggseiendom		
For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.		
volum fra 0 – 250 m ³	kr 11.543,00	kr 6898,00
volum fra 251 – 500 m ³	kr 16.160,00	kr 9198,00
volum fra 501 – 2000 m ³		kr 16.418,00

volumoverføring pr. nytt påbegynt 1000 m ³ medfører en økning av gebyret på	kr 2309,00	kr 1173,00
1.5 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning		
For inntil 4 punkter	kr 4004,00	kr 4105,00
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 1154,00	kr 1173,00
1.6 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter		
For inntil 4 punkter	kr 5194,00	kr 5277,00
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 1731,00	kr 1759,00
Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.		
1.7 Privat grenseavtale		
For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	kr 2886,00	kr 2932,00
For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde	kr 577,00	kr 586,00
Billigste alternativ for rekvirent velges. Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid.		
1.8 Gebyr for arbeid etter lov om eierseksjoner § 7		
1.8.1 Krav om seksjonering eller reseksjonering av en eiendom		
a. Sak som krever befarings:		fem rettsgebyr
b. Sak som ikke krever befarings:		tre rettsgebyr
1.8.2 Utarbeiding av matrikkelbrev for grunnareal som er en del av en seksjon		
Der det inngår grunnareal i en seksjon, skal det i tillegg til seksjoneringsgebyr etter pkt. 1.8.1 betales gebyr etter reglene i pkt. 1.1.3.		
1.8.3 Ny behandling av avslått søknad		
Der fornyet søknad om seksjonering eller reseksjonering av et bruksnummer eller festenummer, fører til godkjenning eller nytt avslag, skal halvparten av tidligere betalt gebyr komme til fradrag dersom søknaden kommer til kommunen innen tre måneder etter dato for avslag. (Kommer ny søknad på seinere tidspunkt, skal det betales fullt gebyr.)		
Kommentar: 1 rettsgebyr pr.01.01.2017: kr. 1049,-		
1.9 Urimelig gebyr		
Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan rådmannen eller den som han/hun gir fullmakt, på eget initiativ fastsette et passende gebyr.		

Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.		
1.10 Betalingstidspunkt		
Kommunen vedtar om gebyret skal kreves inn forskudds- eller etterskuddsvis.		
1.11 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken		
Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.		
1.12 Utstedelse av matrikelbrev		
Matrikelbrev inntil 10 sider	kr 204,00	kr 207,00
Matrikelbrev over 10 sider	kr 407,00	kr 414,00
1.13 Timesats for arbeid etter medgått tid		
Feltarbeid	kr 932,00	kr 947,00
Kontorarbeid	kr 810,00	kr 823,00

UTLEIESATSER

Tilbud utleie:

- Fri leie til lag og foreninger med medl. tom. 16 år
- FIF og FSBIL 25% reduksjon (jfr. avtale om tippemidler)
- Frankmotunet 25% reduksjon
- Ved langtidsleie over minimum 10 ganger, gis en reduksjon på 25 %
- Follidal kommune kan etter søknad innvilge rimeligere husleie til kulturelle og veldedige formål

Beskrivelse	Enhet	2017	2018
FOLLDAL FLERBRUKSHUS			
Kommersielle arrangement (fest, revy, konsert etc) A+B sal, scene/garderobe, vestibyle, WC, kjøkken og garderobe i kjeller. Prisen er inkludert 1 vask, kr. 720,- Hvis det leies for arrangement over flere dager, og det bare vaskes en gang- til slutt – betales kun for 1 vask – jfr. tidligere praksis	Per arr.	kr 2075,00	kr 2110,00
Andre arrangement	Per arr.		
A-sal m/vestibyle,		kr 925,00	kr 940,00

garderobe og WC			
B-sal m/vestibyle, garderobe og WC		kr 575,00	kr 585,00
A+B-sal m/vestibyle, garderobe og WC		kr 1160,00	kr 1 180,00
Musikkrom		kr 220,00	kr 225,00
Vestibyle, Garderobe + WC		kr 345,00	kr 350,00
Scene (f.eks. janitsjar)		kr 200,00	kr 205,00
Kjøkken – kaffekoking til møter		kr 115,00	kr 120,00
Kjøkken til andre arrangement		kr 335,00	kr 340,00
Begge kjøkken		kr 450,00	kr 460,00
Ikke utleie til klessalg etc.i uka			
Bad – trim – idrett (inngang v/svømmehall)			
Svømmehall m/ garderobe og dusj	Per time	kr 370,00	kr 375,00
Ekstra oppvarmet basseng – min. 3 timer (flere leietakere)	Per time	kr 250,00 kr 635,00	kr 255,00 kr 645,00
Gymsal m/ garderobe og dusj	Per time	kr 320,00	kr 325,00
Gymsal u/ garderobe og dusj	Per time	kr 210,00	kr 215,00
1 garderobe u/ dusj	Per time	kr 160,00	kr 165,00
2 garderober m/dusj	Per time	kr 250,00	kr 255,00
Badstue (som tillegg til annet; garderobe/svømmehall)		kr 130,00	kr 135,00
Folkebad		Voksne kr 50,00 Barn kr 30,00 Badstue kr 40,00	Voksne kr 50,00 Barn kr 30,00 Badstue kr 40,00

Utleie av inventar utenom huset			
Bord	Per dag	kr 30,00	kr 30,00
Stoler	Per dag	kr 10,00	kr 10,00

Dekketøy	Etter avtale		
Torget	kr 51,00	kr 60,00	kr 65,00
Utleie av scene ved torget:	kr 102,- (200,- inkl. strøm)	kr 105,00 kr 205 (inkl. strøm)	kr 110,00 kr 210,00 (inkl. strøm)
Utleie av torget uten scene, men med strøm: kr 153,-	kr 153,00	kr 170,00	kr 175,00

FOLLVANG			
Kinosal og scene			
grunnleie (inkl fyring, forsikring, komm. avg. mv)			
opp/nedrigging av utstyr; 2 pers. á 1/2 time x 2	kr 260,00		
renhold; 3 t. (inkl. trapp/inngangsparti/wc)	kr 260,00		
Sum pr. gang		kr 1500,00	kr 1 525,00
Kinosal			
grunnleie (inkl fyring, forsikring, komm. avg. mv)			
renhold; 2,75 t. (inkl. trapp/inngangsparti/wc)	kr 260,00		
sum pr. gang		kr 875,00	kr 890,00
Scene			
grunnleie (inkl fyring, forsikring, komm. avg. mv)			
renhold; 1 t. (inkl. trapp/inngangsparti/wc) *	kr 260,00		
sum pr. gang		kr 390,00	kr 395,00
Peisestue og kjøkken			
grunnleie (inkl fyring, forsikring, komm. avg. mv)			
renhold; 1,5 t. (inkl. trapp/inngangsparti/wc) *	kr 260,00		
sum pr. gang		kr 525,00	kr 530,00
Kjøkken			
grunnleie (inkl fyring, forsikring, komm. avg. mv)			
renhold; 1 t. (inkl.	kr 260,00		

trapp/inngangsparti/wc) *			
sum pr. gang		kr 390,00	kr 395,00
* Ikke behov for renhold utenom ordinært renhold trekkes det ifra (dvs utesko av)			

GYMSAL FOLLDAL BARNEHAGE			
Gymsal			
grunnleie (inkl fyring, forsikring, komm. avg. mv)			
renhold, 2,5 t (inkl. trapp/inngangsparti/wc)	kr 260,00		
sum pr. gang		kr 800,00	kr 815,00