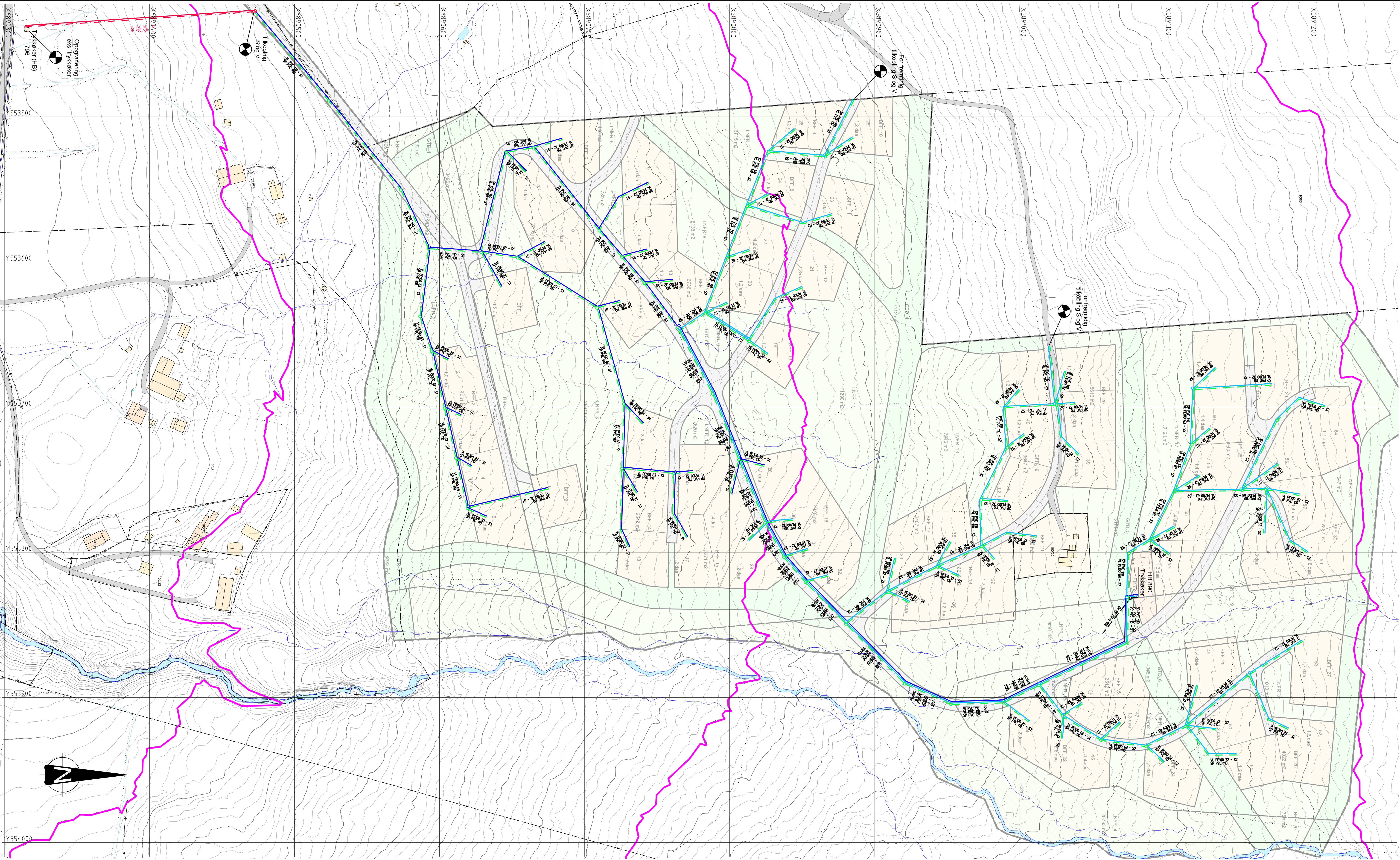




BESKRIVELSE

GENERELT
VA-planen er utarbeidet i forbindelse med arbeider med detaljregulering av området og er et vedlegg til reguleringsplanen. .

EKSISTERENDE VA-LEDNINGER
Alle kommunale VA-ledninger vist på planen. Eksisterende pumpestasjon og ledninger ut fra denne er dimensjonert for 10 bar. Kapasiteten inn på eksisterende pumpestasjon er 18-20 l/s. Kapasitet ut fra eksisterende pumpestasjon er på ca. 1.3 l/s. Pumpestasjonen må oppgraderes.

NYE KOMMUNALE HOVEDLEDNINGER
Alle ledningsstrekke, med unntak av stikkledninger til tomt, detaljprosjekteres iht. kommunal norm, slik at disse kan overtas av Faldal kommune. Det skal være hovedforsyning direkte fra eksisterende pumpestasjon opp til nytt høydebasseng. Det er mulighet for uttak av slokkevann i vannkummer tilknyttet DN110 S1 og S2, dvs. på ledningstrasé langs ny hovedveg fra tilkoblingspunkt og opp til nytt høydebasseng. Omfang uttak slokkevann må avklares med brannforebyggende, Midt-Hedmark brann- og redningsvesen IKS, under detaljprosjektering. Til fremtidig høydebasseng kan løsning med trinnvis utbygging og GUP tanker benyttes.

VANN
Tilknytningspunkter for vannledninger er markert ut på plantegning. Område ligger i 2 trykksone. Trykkskille er vist med lilla linje. Nedre sone, sone 1: Fra kote 810 til 860 m.o.h. (8.0 - 3.0 bar). Øvre sone, sone 2: Fra kote 860 - 910 m.o.h. (8.0 - 3.0 bar). Nytt høydebasseng, sammen med eksisterende trykøker, forsyner sone 1. Sone 2 forsynes av ny trykøker ved nytt høydebasseng.

SPILLVANN
Tilknytningspunkter for spillvannsledninger er markert ut på plantegning.

OVERVANN
Overvann skal behandles etter treleddsstrategien. En treleddsstrategi er sentral ved lokal overvannshåndtering. Strategien har tre inndelinger:
- Infiltrere den lille nedbøren (normalregnet, mindre regn)
- Forsinke og fordøye det større regnet på egen eiendom
- Sikre trygge flomveier eller oversvømmelsesarealer for det store regnet (ekstremregn)

Det grunnleggende ved treleddsstrategien er at vannet håndteres lokalt på egen eiendom, i dette tilfellet for de enkelte hyttetomtene, slik myndighetene forventer, jf. plan- og bygningsloven §§ 4-2, 4-3, 27-2 og 28-1 og TEK 10 § 15-10. Det er, foruten dreivann fra vannkummer, eventuelt bare en redusert overvannsmengde som ledes videre til vassdrag. For situasjoner med ekstremregn defineres flomveier. Overvannsledninger og flomveier er ikke vist på denne plan.

DIMENSJONER
Ledningsdimensjoner er foreløpige og vil avhenge av bl.a. utbyggingsrekkefølgen og eventuelle endringer av krav i forskrifter i forhold til slokkevann, etc..

KUMMER
Omfang kummer er kun illustrerende. Eventuelle brannhydranter er ikke vist. Reelt omfanget og type skal til enhver tid være iht. gjeldende forskrifter og VA-norm for Faldal kommune. Bl.a. skal det skal være stake/spylekum i alle knekkpunkt for SP-/OV-ledninger. Vannkummer skal Ø160 dren til terreng/OV-ledning.

Tegnforklaring:

Nye	Eks.
Vann - S1	—
Vann - S2	—
Spillvann	—
Overvann	—
Vannkum	○
Spillvannskum	○
Overvannskum	○
Brannhydrant	+

Revisjon	Revisjonen gjelder	Utarbeidet	Kontrollert	Godkjent	Revisjons dato
AREAL Faldal hyttegend		Tegningsdato 16.12.2021			
		Bestiller Morten Kvarberg			
		Produsert for KEM AS			
		Produsert av Areal+ AS			
		Kvarberg Eiendom og Maskin AS			
		VA Plan			
		Alle traseer			
		Vedlegg til reguleringsplan			
Utarbeidet av	Kontrollert av	Godkjent av	Konsulentarkiv	Tegningsnummer/	
EL	-	-	H001 20211216	revisjonsbokstav	H001